

厦门临空经济片区珩厝村南侧配套市政道路工程监理费控制价

序号	项目名称	概算批复监理费用 (万元)	本次控制价建安费用 (万元)	计算公式	控制价(万元)	备注
1	厦门临空经济片区珩厝村南侧配套市政道路工程	28.06	1207.53	$\frac{(1207.53-3000)}{(3000-1000)} * (78.1-30.1) + 78.1 * 0.85 * (1-0.2)$	23.85	<p>①本工程监理服务费暂按【23.85】万元计取（计费额暂按批复的概算建安费用【1207.53】万元为取费基数，最终以监理范围内的施工项目建安工程竣工结算审定价（不含由于人工、材料、设备价格上涨增加的建安工程费用）为取费基数，根据《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）、《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）（有关收费指导意见），收费基价为【35.08】万元，专业调整系数为【1.0】，工程复杂程度调整系数为【0.85】，高程调整系数为【1.0】，收费基准价为【34.33】万元，浮动幅度值为下浮【20】%。爆破安全评估费和爆破安全监理费、缺陷责任期监理费及保修阶段监理费等不再另行计取。</p> <p>②监理服务费结算时，以经有权部门最终审定的本工程施工结算总造价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）、《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）（有关收费指导意见）调整本项目的监理服务费，相关系数、浮动幅度值不予调整。此外，无论实际施工工期等如何变化，均不再调整和计取任何费用。</p> <p>③本工程监理阶段含保修阶段的监理。</p>

福建兆翔机场建设有限公司

2026年3月20日

