

XM2026-FWZYXJ002 室内空气除甲醛服务采购询价函

各位合作伙伴：

厦门万翔网络商务有限公司现对以下项目编号为 XM2026-FWZYXJ002 室内空气除甲醛服务进行询价采购，现邀请贵单位就以下采购项目内容进行报价。

序号	服务内容	单位限价 (m ² /元)	面积 (m ²)	小计限价 (元)
1	第一次室内空气除甲醛服务	7.3	1450	10585
2	第二次室内空气除甲醛服务	5.1	1450	7395
总价： 大写： 壹万柒仟玖佰捌拾元整				小写： 17980
服务说明：需进行两次治理，故报价分列两次。以上价格为含税价格。				

一、项目内容

(一) 项目要求

1. 服务流程及服务要求：

- (1) 服务面积：分为第一次治理 1450 平方米及第二次治理 1450 平方米。
- (2) 服务对象：室内甲醛及其他有害气体（如苯、甲苯、二甲苯、TVOC 等）的治理与去除。
- (3) 服务流程：

治理前期

- 1.治理前抽样检测服务（点位不少于 6 个），该检测数据可用于治理公司评估方案执行。
- 2.进行现场保护，重点对金属制品、电子显示屏、成品等进行保护。

治理服务

第一次治理：

- 1.现场除味治理服务，主要针对墙面、工位家具、地毯窗帘等。
- 2.现场除醛治理服务，主要针对墙面天花板、工位家具、地毯窗帘等。

第二次治理：

- 1.现场强化除醛治理服务，主要针对墙面、工位家具、抽屉裸板、地毯等。
- 2.苯系物、TVOC 异味专项治理服务，主要针对工位家具、抽屉、烤漆板、地毯皮革等其它重异味源。

治理验收

治理后验收检测服务（针对甲醛、苯、甲苯、二甲苯、TVOC 等进行检测，点位不少于 9 个），需委托本地（厦门）第三方具备 CMA 资质机构检测验收，并提供检测报告。治理效果须达到中华人民共和国国家标准《室内空气质量标准》（GB/T18883-2022）国家标准限量值以内。

（乙方对上述方案若有改动，需在报价文件里说明。）

(4) 服务要求：

公司注册资金：不低于（含）100 万元

仪容仪表：着统一工作服，佩戴工作牌，穿戴帽子和鞋套，保持干净整洁不邋遢，服务过程与最终用户沟通有耐心、有礼貌，不乱攀扯与服务无关的话术。

资质要求：乙方需具备甲醛治理服务相关资质证书，不限于室内空气污染检测与治理服务企业资质甲级证书。

服务标准：乙方按照《国家室内空气质量验收相关标准》（50325-2020 及 GB/T18883-2022）规定的标准进行治理，确保治理后室内空气质量符合上述标准要求。

A. 该项目需要提供作业过程照片及视频，留档保存。

B. 需委托本地（厦门）第三方具备 CMA 资质机构检测验收，并提供检测报告。治理效果须达到中华人民共和国国家标准《室内空气质量标准》（GB/T18883-2022）国家标准限量值以内。

2. 交货说明：

客户通过万翔下单后，供方需在接到《采购订货单》2 个日历日内，保质保量完成任务，并做好签收单，作为与我司结算凭证。

3. 价格要求：

(1) 每项报价不超出单位限价，总限价不超过 17980 元，否则报价无效。本报价仅限于上述服务产品。

(2) 报价包含人工、材料及第三方检测费用。

(3) 所开具发票必须为一般纳税人增值税专用发票；购货单位名称：厦门万翔网络商务有限公司。

(4) 成交供应商在合同签订生效后 7 个日历日向买方缴交质保金 1000 元，在合

同期到期后 15 个日历日内无息返还 100%质保金（扣除违约金、罚金）。

4. 付款方式:

按最终客户室内空气除甲醛服务的实际需求,根据成交供应商开具的订单总价 100%的一般纳税人增值税及最终用户盖章签署的《验收报告》,于 7 个工作日内向供货商一次性支付合同总价的 100%。

5. 售后服务:

若治理后第三方出具的检验检测结果不符合《国家室内空气质量验收相关标准》(GB/T18883-2022)要求污染物浓度限值要求,需免费为客户提供重新治理及检测服务,直至符合标准为止。

6. 竞争限制的条款要求:

在双方存在同样最终销售对象时,供方需与我司协商,优先支持我司对该对象进行销售。如供方确需同时对同一销售对象进行报价时,需保证给该销售对象的报价不低于我司报价。否则我司有权解除合同,并没收卖方履约保证金。

(二) **报价文件** (应至少包括以下部分,否则报价无效)

- 1、报价单(须加盖单位公章),格式详见附件
- 2、营业执照副本(三证合一)复印件
- 3、需提供该项目室内空气除甲醛服务方案
- 4、**报价人资质要求:需提供甲醛治理服务相关资质证书,不限于室内空气污染检测与治理服务企业资质甲级证书。**
- 5、**需提供本地(厦门)合作第三方检验检测机构 CMA 资质认定证书。**
- 6、**提供自有服务人员医社保缴交记录,服务人员数量不低于 4 人,缴交周期不少于 2 年。**
- 7、**甲醛治理业务相关业绩说明(需提供近 1 年至少 3 项单项服务面积 ≥ 800 m²的甲醛治理业绩,包括但不限于:施工作业照片或视频、项目验收报告证明、采购订单、具备 CMA 资质的第三方机构出具的空气质量检测达标报告。**

二、报价须知

(一) 报价方式

1. 本项目以电子邮件报价形式进行报价,即报价人应当在报价截止时间前向指定邮箱 wxfwcpj@163.com 发送经报价人盖章扫描的报价文件。报单价一次报出,不得更改,填写后不得涂改挖补,否则报价无效。
2. 电子报价邮件主题需体现项目编号,否则作为无效报价处理。
3. 报价单必须在 2026 年 5 月 13 日(周三) 18 点(报价截止时间)之前发送至我司指定邮箱;报价开启时间为 2026 年 5 月 13 日(周三) 18 点。报价供应商无需到场。
4. 报价供应商须按询价函要求完整进行报价,不得更改内容,不得缺项、漏项。

(二) 出现以下情况之一的,报价无效:

1. 报价文件内容不完整的;
2. 超过报价截止时间提交报价的;
3. 报价方式不符合本报价须知要求的;
4. 报价人有弄虚作假或串标、围标等违法行为的;
5. 报价文件不能实质性响应本询价函的。

(三) 确定成交供应商原则:询价小组将根据实质性响应本询价函要求且报价最低的原则确定成交供应商。

(四) 报价人一旦递交报价文件,即视为认可本询价方式及报价须知的所有内容。报价人承诺报价有效期为壹个月。

(五) 若报价供应商在报价后又撤销报价或无法履行的次数超过 3 次及以上的将被纳入黑名单 12 个月,纳入黑名单时间起 12 个月内将不得参与万翔网商公司自营商品密封询价采购项目的报价。

厦门万翔网络商务有限公司

2026 年 5 月 9 日

报价单（参考）

报价人名称：

项目编号：

货币单位：

序号	服务内容	单位限价 (m ² /元)	面积 (m ²)	小计限价 (元)	备注
1					
2					
总价：大写：		小写：			

报价人提交的报价文件中与本询价函的要求有不同，应在报价文件中特别说明，否则视为报价人接受本询价函的所有要求。报价人存在弄虚作假行为的，将依法承担相应的法律责任。

报价人盖章

廉政协议

甲方：

乙方：厦门万翔网络商务有限公司

根据相关法律和上级关于治理商业贿赂专项工作的有关规定和要求,为规范双方的购销行为,杜绝采购项目执行中不廉洁现象产生,确保采购项目的质量,甲、乙双方就 共同达成以下廉政协议:

一、甲方承诺严格遵守甲方公司制定的有关廉政规定:

- 1、不得向乙方暗示、索取或接受礼品礼金(含有价证券);
- 2、不得接受乙方各种名义的宴请及安排的娱乐活动;
- 3、不得要求乙方为甲方相关工作人员个人及配偶、子女提供通讯工具、交通工具、住房装修、婚丧嫁娶、外出旅游等便利。
- 4、不得在乙方报销应由甲方相关工作人员个人负担的费用。

二、乙方承诺严格按照成交项目合同办事,严格遵守国家反商业贿赂的有关规定和要求:

- 1、不得以任何理由向甲方相关工作人员赠送礼品礼金(含有价证券)。
- 2、不得以各种名义宴请甲方相关工作人员及提供娱乐活动。
- 3、不得进入甲方相关工作人员家中进行推销等,不得采用各种不正当手段进行促销活动。

4、不得以任何理由为甲方及相关工作人员个人及配偶、子女提供通讯工具、交通工具、住房装修、婚丧嫁娶、外出旅游等便利；

5、不得以任何理由为甲方工作人员提供合同约定以外的物品和报销应由其个人负担的费用的方便。

三、甲方相关工作人员违反上述有关规定的，乙方有责任及时向万翔网络商务有限公司检举并提供证据。举报电话：5705656 或 5701606；举报邮箱：cts@iport.com.cn；举报信件：厦门机场翔云二路 35 号万翔网络商务有限公司，总经理收。

四、乙方违反上述有关规定的，甲方有权终止合同和按国家有关法律法规进行处理，所有因此产生的经济损失，由乙方承担赔偿责任。同时，甲方有权报请市有关部门给予乙方取消或暂停投标（报价）资格的处罚，或扣押乙方于甲方所有业务项目的货款，并对乙方处以 5 万元罚款。

五、争议的解决：甲乙双方就执行本协议发生的争议，可向厦门仲裁委员会申请仲裁。

六、本协议自双方盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

法定代表人（或授权代表）：

法定代表人（或授权代表）：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日